

广东交通职业技术学院智慧交通综合实训
基地项目(广东省国防交通训练基地建设项
目)勘察及初步设计(含方案设计)服务

招标公告

招 标 单 位：广东交通职业技术学院

招标代理单位：华晟（广东）招标采购有限公司

日 期： 2026 年 8 月



招标公告

投资项目代码/ 项目备案号	2207-441802-04-01-385050		
投资项目名称	广东交通职业技术学院广东省国防交通训练基地建设项目		
招标项目名称	广东交通职业技术学院智慧交通综合实训基地项目(广东省国防交通训练基地建设项目)勘察及初步设计(含方案设计)服务		
标段名称	广东交通职业技术学院智慧交通综合实训基地项目(广东省国防交通训练基地建设项目)勘察及初步设计(含方案设计)服务	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施地点	清远市清城区		
资金来源	财政资金	资金来源构成	财政资金
招标范围及规模	本项目新建1栋3层的实训楼，建筑面积6000m²；新建1栋1层的智慧铁路控制室，建筑面积300m²；结合实训教学科研需要，配建必需的室外实训设施，包括路桥隧交通实训基地(桥梁模拟搭设场1800m²，拆除原有施工便道重建环形道路900m，新建连接道路100m)、轨道线路交通实训基地(铁路站台900m²，铁路线路160m)、车路协同交通实训基地(车辆检修训练场地10400m²，室外实训调度监测平台及步道)、无人船(舰)虚实模拟训练中心(改造人工湖旁的垃圾房为智慧港口控制室，建筑面积100m²)；以及山体支护放坡、边坡工程、路侧综合管沟等。 项目建设内容应包括：建筑、结构、装修装饰、消防、通风、给排水。采用绿色建筑二星级设计，满足《绿色建筑评价标准》（GB/150378-2019）的相关规定。		
招标内容	根据基础资料、勘察设计任务书、已批复的可研建设方案等要求，完成本项目立项及可行性研究报告批复范围内所有建设内容的勘察等工作以及满足项目验收与投入使用必须实施建设内容的勘察工作，包括但不限于： 1. 勘察工作内容：岩土工程勘察，包括但不限于初步勘察、详细勘察工作。负责工程物探(含管线探测)、超前钻(若设计要求)等工作，按设计要求布置钻孔，具体终孔要求以设计出具的勘察任务书为准。 现状摸查及编制摸查报告：包括但不限于项目概况、项目现状、地下管线、周边市政条件、历史文化保护传承对象摸查情况、树木资源摸查情况、报批报建工作进展、勘察设计工作进展、建设工作界面、勘察设计工作计划、项目建设与用地、规划、历史文化、树木保护、环境保护、水域及耕地保护等法规政策的符合性复核，存在的问题及相关建议等内容。 2. 设计工作内容：本项目规划用地红线范围内，保证按规划及建筑功能要求、配套设施要求完成造价中包含的全部项目的专业设计，包括但不限于：建筑、结构、电气、建筑智能化系统、给排水、暖通、消防、室外市政(与市政供电供水排水衔接等)、园林、防雷、环保专项、节		

	能专项、绿色建筑(二星级)、海绵城市、标识引导系统等设计,并编制清远校区机动车位平衡表且在总平面标示等。负责完成上述内容的方案设计、对建设单位选定的设计方案进行修改和完善、初步设计、设计概算、报建图并协助办理相关手续(包括但不限于:项目的规划报建、建筑方案报建、消防报建、初步设计审查备案、各专业报建、办理建设工程规划许可证、设计概算等各项报批报建工作),协助施工图设计。 提供设计成果:包括设计图纸、效果图和项目建筑空间3D动态可视化漫游(相关费用包含在设计费用报价中,不另外计取)。 3. 概算编制:勘察设计人在提交本工程初步设计文件时需同时提交对应的设计概算文件,并确保设计概算编制工作质量,开项齐全、工程量准确、造价合理,并满足工程投资控制的要求。
工期	勘察设计总工期: 90日。 勘察工期:签订合同且设计单位提交勘察要求后的30日内。 设计工期:60日,合同签订后10日内完成方案设计成果,方案确定后20日内完成初步设计。其中:方案设计优化:不超过10日;初步设计及概算编制:不超过20日。
最高投标限价	505200.00元(其中勘察:94500.00元,设计410700.00元)
是否接受联合体投标	是
投标人及项目负责人资格要求	1. 投标人资格要求,具备以下(1)和(2)条件: (1) 具备建设行政主管部门颁发的以下①或②或③或④资质: ①工程设计综合甲级资质; ②工程设计建筑行业乙级或以上资质; ③工程设计建筑行业(建筑工程)专业乙级或以上; ④建筑设计事务所资质; (2) 具备建设行政主管部门颁发的以下①或②④或③④资质 ①工程勘察综合甲级资质; ②工程勘察岩土工程专业类乙级或以上资质; ③工程勘察岩土工程专业类(岩土工程勘察)分项乙级或以上资质; ④工程勘察专业类(工程测量)乙级或以上资质。 注:上述企业资质须在有效期内,投标人需办理企业资质有效期延续的,应当按照相关规定及时办理。招标期间如行政主管部门对建设工程企业资质有效期发布新规定的,按新规定相应调整执行。 2. 项目负责人(设计负责人)具有一级注册建筑师。 3. 勘察负责人具备注册土木工程师(岩土)注册证书。 4. 本项目接受最多由2家单位组成的联合体(牵头方为设计单位)。联合体各方须签订联合体协议书,联合体共同投标协议书应明确约定各方拟承担的工作和责任。联合体各方签订联合体协议书后,不得再以自己名义单独投标,也不得组成或参加其他联合体在同一项目中投标;联合体牵头方代表联合体各方成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作,但联合体其他成员在投标、签约与履行合同过程中,仍负有连带的和各自的法律责任。

是否采用电子招标投标方式	是	获取招标文件的方式, 下载招标文件的网络地址	线上获取, 广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)(https://ywtb.gzggzy.cn/)(以下简称“交易平台”)	
获取招标文件开始时间	2026年 月 日 :		获取招标文件截止时间	2026年 月 日 :
递交投标文件截止时间	2026年 月 日 :		投标文件递交方式	投标人应按招标文件规定的递交投标文件截止时间前, 通过广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)递交电子投标文件, 按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。
开标时间	2026年 月 日 : (与投标截止时间为同一时间)		开标地点	广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)开标室, 具体开标室见本项目日程安排。
发布公告媒介	中国招标投标公共服务平台、广东省招标投标监管网、广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站。			
招标人	广东交通职业技术学院		联系地址	广东省广州市天河区天源路789号
招标人联系人	梁老师		联系电话	020-87024653
招标代理机构	华晟(广东)招标采购有限公司		联系地址	广州市天河区天源路767号兴怡物业2栋5楼501
招标代理联系人	邓工		联系电话	020-85645549
招标投标监督机构	广东交通职业技术学院纪检室		联系电话	020-87025345
其他依法应当载明的内容	1. 在投标截止时间后30分钟内, 投标人通过递交投标文件的交易平台对已递交的电子投标文件进行解密。因投标人原因造成投标文件未解密或未在规定的时间内解密的, 视为撤销其投标文件。 2. 招标代理机构项目负责人姓名: 邓汉鹏			